

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Rudshøgda V B/S

Dato 11. mars 2013 Kl. 1800.

Møtested: Lofsrud skole, Lille Auditorium.

Tilstede var 10 seksjonseiere og 5 med fullmakt til sammen 15 stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Tron Sæther.

Møtet ble åpnet av Øyvind Helgemo Hestnes.

1 – Konstituering

A. Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Øyvind Helgemo Hestnes

Vedtak: Valgt

B. Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak: Godkjent

C. Valg av referent og minst en seksjonseier til å underskrive protokollen

Som referent ble Tron Sæther foreslått, og til å underskrive protokollen Shaid Jamil

Vedtak: Valgt

D. Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte sameiermøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent, møtet er lovlig konstituert.

2 – Årsberetning for 2012

Styrets årsberetning for 2012 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

3 – Årsregnskap for 2012

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til reduksjon av udekket tap.

Vedtak: Godkjent

4 – Godtgjørelser

A. Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 200 000,-.

Vedtak: Godkjent

5 – Forslag A: Forslag til navnendring i sameiet.

Styret har gjennomført en navnkjenningskonkurranse og har valgt ut følgende navnforslag:
Solskrenten Felt 5 Sameie
Utsikten Felt 5 Sameie

Navnendringen innebærer endring i vedtektene – 2/3 flertall.

Vedtak: Enstemmig – Solskrenten Boligsameie.

Forslag B: Forslag til regler for beplantning av fellesarealer.

Beplantning på sameiets uteområder:

Beplantning av fellesarealer skal utføres av styret.

Beboere som ønsker å sette ut planter må søke om godkjenning.

Planter beboerne selv ønsker å sette ut skal være minimum 100 cm fra asfalkant/gangveier og normalt ikke overstige 120 cm.

Forslaget innebærer endring i vedtektene – 2/3 flertall

Vedtak: Vedtatt med 11 stemmer for. Tillegg til vedtektenes § 4.

6 – Valg av tillitsvalgte

A. Som styremedlem for 2 år ble foreslått Geir Askautrud

Vedtak: Valgt

C. Som varamedlem for 2 år ble foreslått Gro Winther

Vedtak: Valgt

Sameiermøtet ble hevet kl. 2100

Protokollen godkjennes av undertegnede:

Øyvind H. Hestnes(s)
Møteleder

Tron Sæther(s)
Referent

Shaid Jamil(s)
Protekollvitne

Ved valgene på sameiermøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Øyvind Helgemo Hestnes	Vendomveien 3	2012-14
Styremedlem	Nina Ansethmoen	Blakkens Vei 90	2012-14
Styremedlem	Geir Askautrud	Blakkens vei 94	2013-15
Varamedlem	Gro Winther	Blakkens vei 106	2013-15
Varamedlem	Øivind Svendsen	Blakkens vei 98	2012-14

Oslo 11. mars 2013